



A **GRA** apresenta Em Barretos, uma nova e excelente opção para investimento e moradia

11 Pavimentos



BARRETO'S
residence

GRA



BARRETO'S
residence

GRA

UMA VAGA DE ESTACIONAMENTO POR UNIDADE

Registro de Incorporação R2-82.725



BARRETO'S
residence

A MELHOR LOCALIZAÇÃO



Registro de Incorporação R2-82.725



FAC MEDICINA/
HOSPITAL

UNIFEB

PERTO DE TUDO

AEROPORTO

Rod. Brigadeiro Faria Lima

HOSPITAL DE
AMOR

IRCAD



HOSPITAL
INFANTIL

Google Earth

Registro de Incorporação R2-82.725



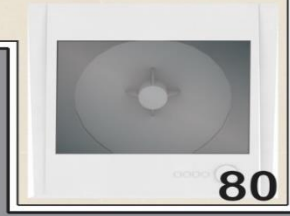


433

100

301

SALA/COZINHA



80

200

215



280

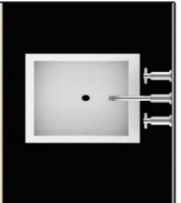


QTO

145

130

BHO



230

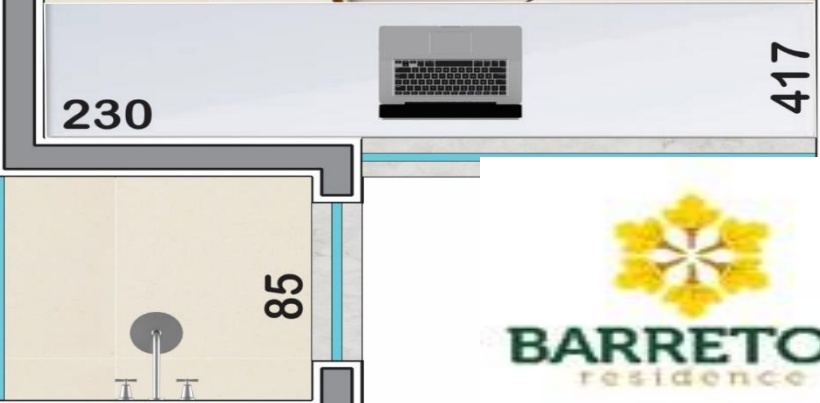
417

196



225

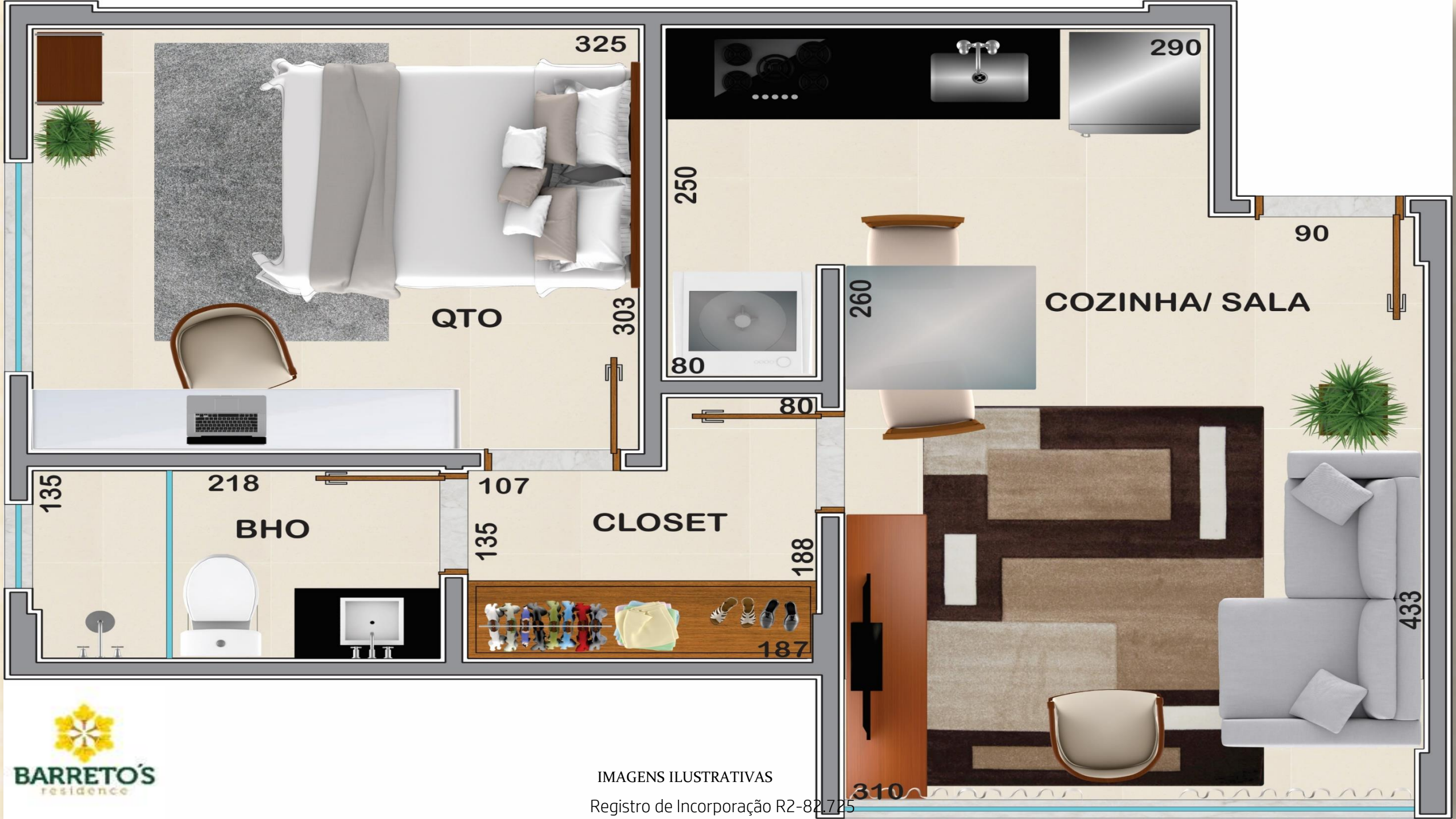
85



IMAGENS ILUSTRATIVAS

Registro de Incorporação R2-82.725





325

290

250

90

QTO

303

80

260

COZINHA/ SALA

80

135

218

107

BHO

CLOSET

135

188

187

433

310



IMAGENS ILUSTRATIVAS

Registro de Incorporação R2-82.725

SALA E COZINHA AMERICANA



Sala estendida

QUARTO



RECEPÇÃO



Espaço Fitness



Registro de Incorporação R2-82.725

ÁREA GOURMET



COZINHA DA ÁREA GOURMET

LAVANDERIA COLETIVA

UNIDADES COM 38,00 E 39,00 M2:

- SALA, COZINHA E ÁREA DE SERVIÇO CONJUGADOS
- VARANDA
- BANHEIRO SOCIAL
- GÁS CANALIZADO
- PRÉ INSTALAÇÃO PARA CLIMATIZAÇÃO NO DORMITÓRIO E SALA
- 01 VAGA NO ESTACIONAMENTO
- PISO E REVESTIMENTO EM PORCELANATO
- FORRO REBAIXADO EM GESSO
- PRÉ INSTAÇÃO PARA INTERNET

SOBRE O CONDOMÍNIO

- PORTARIA 24 HRS
- LOBBY SOCIAL
- ESPAÇO FITNESS
- ESPAÇO GOURMET
- LAVANDERIA
- ÁREA DE CONVÍVIO
- PLAY GROUND
- 02 ELEVADORES

Registro de Incorporação R2-82.725

SEGURANÇA DO NEGÓCIO

MERCADO POTENCIAL

HOSPITAL DO AMOR

- Cerca de 3928 Funcionários
- Cerca de 380 Médicos
- RESIDENTES; Estagiários,
- Staf do Hospital
- 4.000 pacientes/dia

Cidade

- População de Barretos 122.000 hab aproximadamente (IBGE 2018)
- População a ser “atingida” 0,1%

GRA

O caminho dos bons negócios!

Muito obrigado!

Coordenação



Aluizio Barros

Consultor Imobiliário

CRECI 209211-F

